

**ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 20 за период 01.01.2021г. - 31.12.2021г.**

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	877 038р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	12 686р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	985 657р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	58 778р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	58 778р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	373 538р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	900 441р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	25 173р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	12 985р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	681 557р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 161 775р.
ИТОГО:			5 148 406р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 406 006р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.	4 889 315р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.	4 712 661р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	176 654р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 582 660р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	14 532
Оплачено потребителями	руб.	347 351р.
Задолженность потребителей	руб.	67 660р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	415 011р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	398 010р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	375,423
Оплачено потребителями	руб.	942 573р.
Задолженность потребителей	руб.	-35 597р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	906 976р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	881 684р.

Холодная вода для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	7 361
Оплачено потребителями	руб.	180 976р.
Задолженность потребителей	руб.	28 841р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	209 817р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	201 222р.

Водоотведение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	21 893
Оплачено потребителями	руб.	652 210р.
Задолженность потребителей	руб.	92 832р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	745 042р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	714 521р.

Электроснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч	487 980
Оплачено потребителями	руб.	1 766 278р.
Задолженность потребителей	руб.	259 821р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 026 098р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 781 508р.

Отопление		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	1 363,393
Оплачено потребителями	руб.	2 875 185р.
Задолженность потребителей	руб.	-11 455р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 863 730р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 783 872р.

ТКО		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	1 004,160
Оплачено потребителями	руб.	930 414р.
Задолженность потребителей	руб.	-47 944р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	882 471р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	483 462р.

Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	354 159р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 250 110р.

Генеральный директор ООО "ЭУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2022г.

Шамсуудинов А.С.